



REGIONE TOSCANA
Direzione Urbanistica e Politiche Abitative

"Misura Misurabile. Il ruolo dell'analisi e della rappresentazione qualitativa nel sistema regionale di Governo del Territorio della Toscana"

Ilaria Tabarrani - P.O. Sistema Informativo Regionale Integrato per il Governo del Territorio

LEGGE regionale 10 novembre 2014, n. 65 Norme per il governo del territorio

*Considerata... necessità di rendere effettivo il principio per il quale nuovi impegni di suolo sono ammessi solo se non sussistono possibilità di riuso degli insediamenti e delle infrastrutture esistenti con **l'introduzione di meccanismi codificati volti a contrastare il consumo di nuovo suolo***

*(Art. 4) Le trasformazioni che comportano impegno di suolo non edificato a fini insediativi o infrastrutturali sono consentite esclusivamente nell'ambito del territorio urbanizzato quale individuato dal piano strutturale...tenuto conto delle relative indicazioni del piano di indirizzo territoriale ... **Non sono comunque consentite nuove edificazioni residenziali fuori del territorio urbanizzato***

PIANO di Indirizzo Territoriale (PIT) con valenza di Piano Paesaggistico (PP)

*Il PIT-PP persegue la promozione e la realizzazione di uno sviluppo socio-economico sostenibile e durevole e di un uso consapevole del territorio regionale, **attraverso la riduzione dell'impegno di suolo**, la conservazione, il recupero e la promozione degli aspetti e dei caratteri peculiari della identità sociale, culturale, manifatturiera, agricola e ambientale del territorio, dai quali dipende il valore del paesaggio toscano.*

*L'obiettivo generale della III invariante strutturale è la **salvaguardia e valorizzazione del carattere policentrico** e delle specifiche identità paesaggistiche di ciascun morfotipo insediativo che vi concorre...perseguito mediante:*

- a) la valorizzazione delle città e dei borghi storici e la **salvaguardia del loro intorno territoriale**...*
- b) la **riqualificazione dei morfotipi delle urbanizzazioni contemporanee** e delle loro criticità;*
- c) la riqualificazione dei margini città-campagna con la conseguente definizione dei confini dell'urbanizzato...*



*“Non si può conservare e difendere
ciò che non si conosce...”*

Antonio Cederna

28 Settembre 1976, Corriere della Sera



NORME PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO

L.r. 65/2014

Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di PIANO PAESAGGISTICO

DCR 27 marzo 2015, n.37

percorsi di formazione

- Linee Guida
- BD Pareri

implementazione Base Informativa Territoriale

Sistema Informativo Regionale Integrato per il Governo del Territorio

conoscenza e formazione

incentivi
Progetti di paesaggio

incentivi
Rigenerazione Urbana

incentivi
Piani Strutturali Intercomunali

incentivi

Osservatorio Paritetico della Pianificazione

Osservatorio Regionale del Paesaggio

Commissione Regionale per il Paesaggio

Commissione Attività Estrattive

partecipazione

Conferenze di copianificazione

Conferenze Paesaggistiche

Piani Strutturali

Piani Operativi

Piani Attuativi

copianificazione



quanto
ettari

dove
dentro/fuori aree urbanizzate

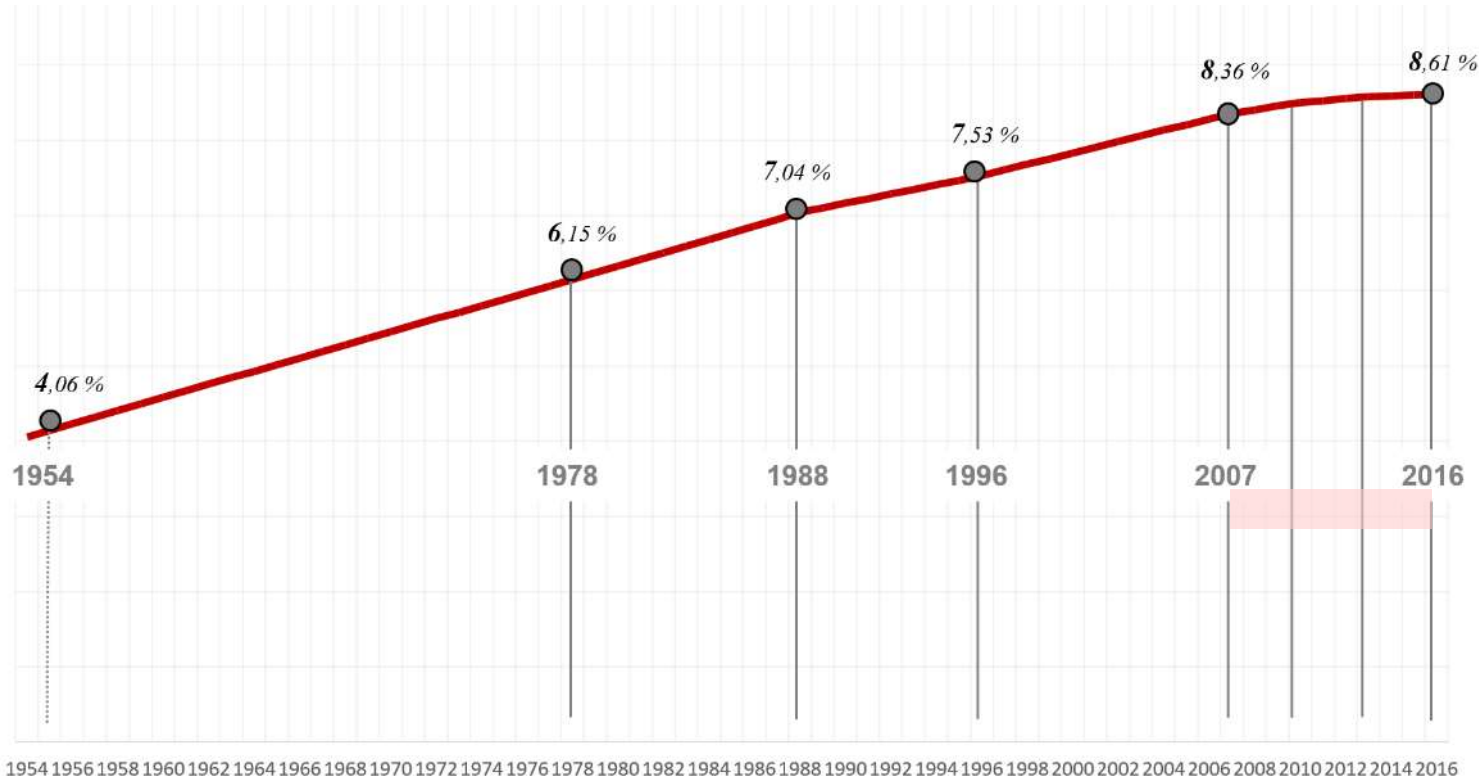
cosa
edifici, cave ecc.

come
qualità dell'intervento



andamento suoli **artificializzati** in Toscana

Fonte: Regione Toscana



Il dato si riferisce alla percentuale di suolo artificializzato rispetto al totale del territorio regionale. Il diagramma, finalizzato ad una lettura diacronica di lungo periodo del fenomeno, deriva da una «normalizzazione» dello scarto presente nei risultati della prima metodologia impiegata (basata sul campionamento per punti) utilizzata per la lettura fino al 2007, rispetto alla seconda metodologia, in uso dal 2007 al 2016, basata sui poligoni della banca dati Uso/Copertura del Suolo.

*La misura
quantitativa
è necessaria*



tuttavia le diverse specificità territoriali
richiedono un approccio qualitativo

(per tutto il processo di pianificazione,
quindi anche per il monitoraggio)



quanto
ettari

dove
dentro/fuori aree urbanizzate

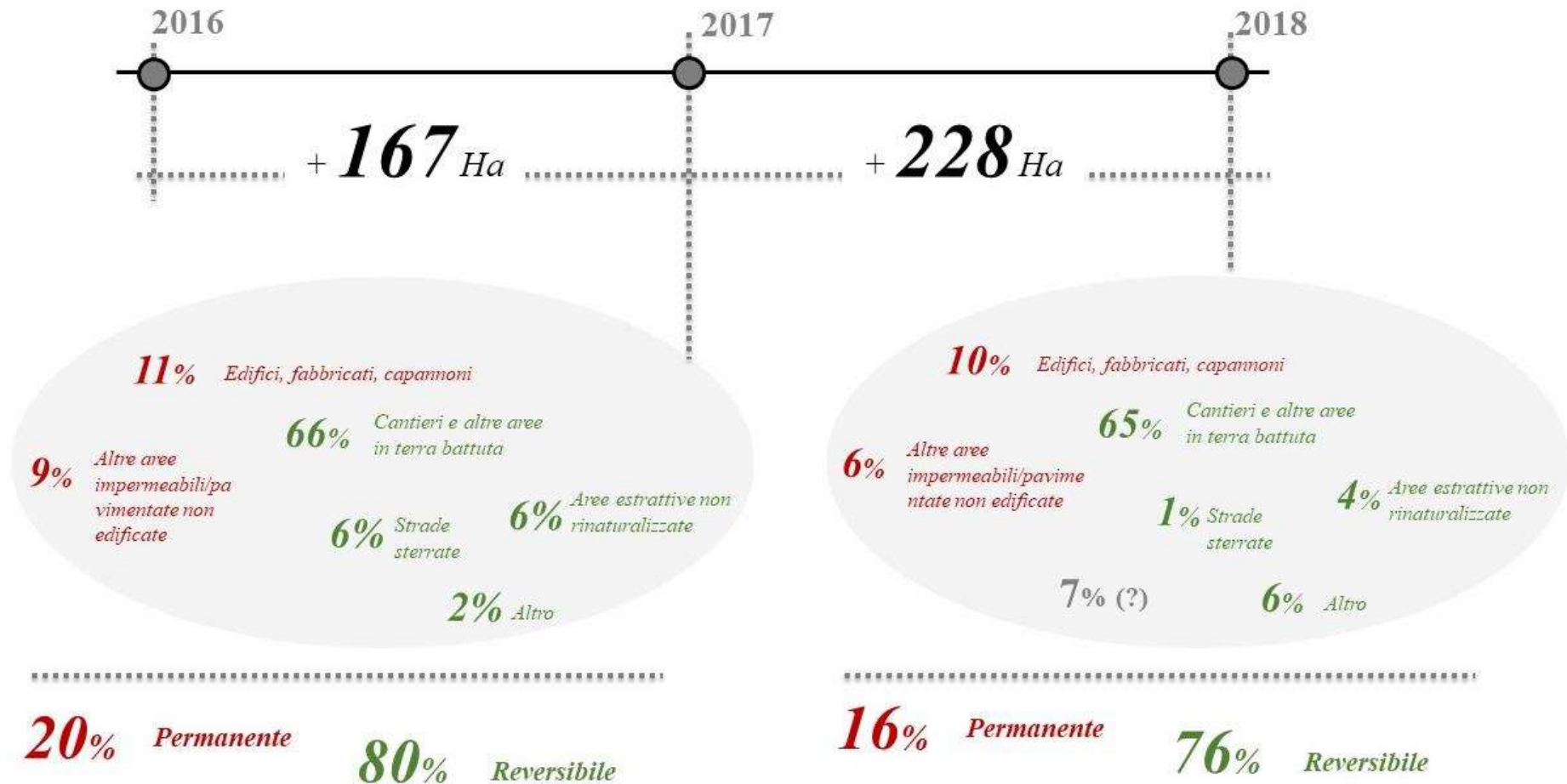
cosa
edifici, cave ecc.

come
qualità dell'intervento



andamento suoli impermeabilizzati in Toscana

Fonte dati: SNPA



quanto
ettari

dove
dentro/fuori aree urbanizzate

cosa
edifici, cave ecc.

come
qualità dell'intervento



Art. 4 - Tutela del territorio e condizioni per le trasformazioni.
Individuazione del perimetro del territorio urbanizzato

Il territorio urbanizzato è costituito dai **centri storici, le aree edificate con continuità dei lotti** a destinazione residenziale, industriale e artigianale, commerciale, direzionale, di servizio, turistico-ricettiva, le attrezzature e i servizi, i parchi urbani, gli impianti tecnologici, i lotti e gli spazi ineditati interclusi dotati di opere di urbanizzazione primaria.

Non costituiscono territorio urbanizzato:

- a) le **aree rurali intercluse**, che qualificano il contesto paesaggistico degli insediamenti di valore storico e artistico, o che presentano potenziale continuità ambientale e paesaggistica con le aree rurali periurbane, così come individuate dagli strumenti della pianificazione territoriale e urbanistica dei comuni, nel rispetto delle disposizioni del PIT;
- b) **l'edificato sparso o discontinuo e le relative aree di pertinenza.**



temi

*forma urbana
e organizzazione
dello spazio rurale*



strumenti

*perimetro del
territorio urbanizzato*

intorno territoriale

...



quanto
ettari

dove
dentro/fuori aree urbanizzate

cosa
edifici, cave ecc.

come
qualità dell'intervento



CARTA DELLE SUPERFICI IMPERMEABILIZZATE presenti nei
territori modellati artificialmente (codice 100 CLC)



AREA ARTIFICIALIZZATA

area impermeabilizzata



tema

valori dei suoli



strumento

*pianificazione e
progettazione degli
insediamenti*



Implementazione Base Informativa Geografica



2018 PROGRAMMAZIONE

2019 INDIVIDUAZIONE SINERGIE

2020



PRS 2016-2020

2 maggio 2018

Comunicazione Giunta Regionale "Indirizzi operativi per implementare la Base Informativa territoriale ed Ambientale Regionale - BIGR

11 giugno 2018

Comunicazione Giunta Regionale "Relazione sulla rilevazione del territorio per finalità di governo del territorio, monitoraggio sulla stabilità e controlli in agricoltura"

9 luglio 2018

Decisione n. 34 Giunta Regionale "Iniziativa connesse all'attività di rilevazione del territorio con strumenti satellitari e con altre metodologie di telerilevamento"



Atto di Indirizzo della BIGR

modifica art. 55-56 l.r. 65/2014

< attività di sperimentazione >

5 aprile 2018

GdL interdirezionale "Base Informativa Geografica Regionale"

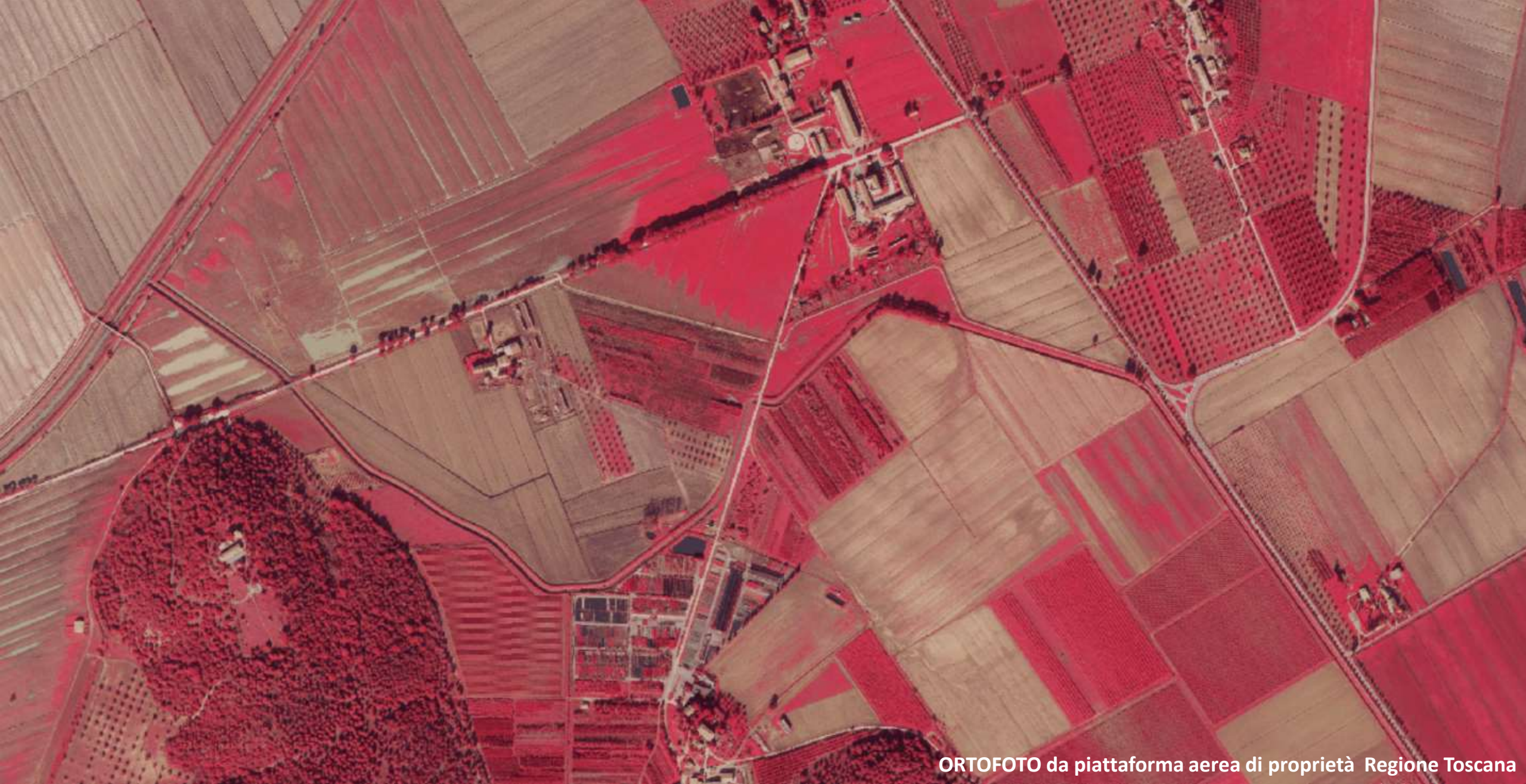
12 luglio /2018

GdL interdirezionale "Ricognizione e possibili interventi normativi in materia di strumenti e procedure di telerilevamento"

● Rilievi aerofotografici 2020-2021

● Applicazioni sperimentali su dati satellitari





ORTOFOTO da piattaforma aerea di proprietà Regione Toscana





PISA ripresa dal sensore PRISMA – 14 novembre 2019



implementazione ecosistema digitale del Governo del Territorio



I.r. 3/1983 - Formazione della cartografia regionale

Sistema di produzione Cartografica

I.r. 5/1995 - Norme per il governo del territorio

Sistema Informativo Territoriale

I.r. 1/2005 - Norme per il governo del territorio

I.r. 65/2014 - Norme per il governo del territorio

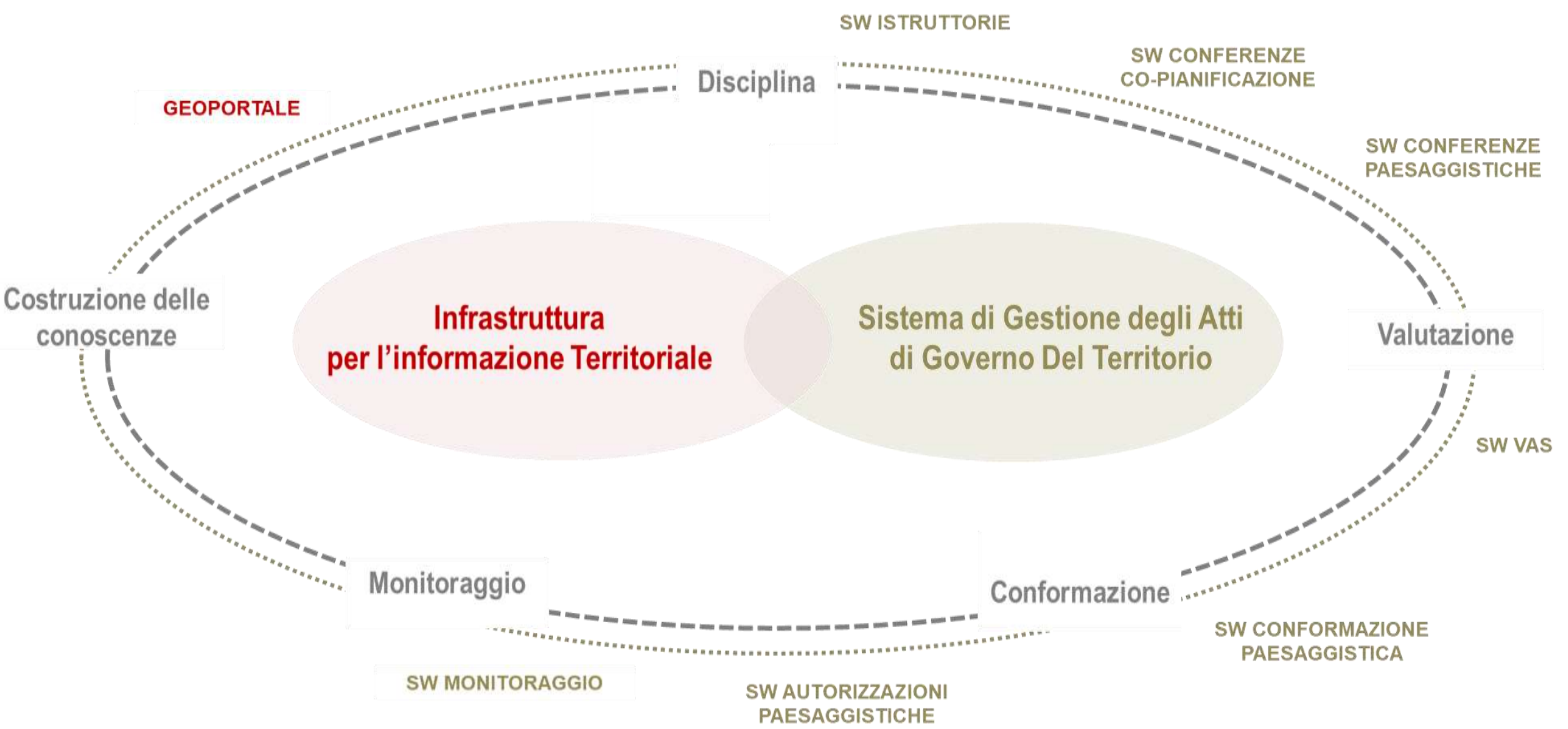
Sistema Informativo Geografico Regionale

PdL 381/2019 - modifiche I.r. 65/2014

***Sistema Informativo Regionale Integrato
per il Governo del Territorio***



Sistema Informativo Regionale Integrato per il Governo del Territorio





REGIONE TOSCANA
Direzione Urbanistica e Politiche Abitative

Arch. PhD. **Ilaria Tabarrani** - P.O. Sistema Informativo Regionale Integrato per il Governo del Territorio

*“Conta ciò che si può contare, misura
ciò che è misurabile e rendi misurabile
ciò che non lo è”*

Galileo Galilei

